

ระเบียบกระทรวงมหาดไทย

ว่าด้วยค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น (ฉบับที่ ๒)

พ.ศ. ๒๕๕๑

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น ให้เหมาะสมยิ่งขึ้นและสอดคล้องกับพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๐

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ และมาตรา ๗๖ แห่งพระราชบัญญัติองค์การบริหารส่วนจังหวัด พ.ศ. ๒๕๔๐ มาตรา ๖๕ และมาตรา ๗๗ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๘๖ มาตรา ๕ และมาตรา ๘๘ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงออกระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๑

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกความในข้อ ๖ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๘ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๖ ข้าราชการส่วนท้องถิ่นผู้ใดได้รับคำสั่งให้เดินทางไปประจำสำนักงานในต่างท้องที่มีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านข้าราชการเท่าที่ต้องจ่ายจริงตามที่สมควรแก่สภาพแห่งบ้าน แต่อย่างสูงไม่เกินจำนวนเงินที่กำหนดไว้ตามบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการทำระเบียบนี้ ทั้งนี้ เว้นแต่ผู้นั้น

(๑) องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้จัดที่พักอาศัยให้อยู่แล้ว

(๒) มีเคหาสน์อันเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเองหรือคู่สมรสในท้องที่ที่ไปประจำสำนักงานใหม่ โดยไม่มีหนี้ค้างชำระกับสถาบันการเงิน

ความในวรรคหนึ่งให้ใช้บังคับแก่ข้าราชการส่วนท้องถิ่นผู้ได้รับคำสั่งให้เดินทางไปประจำสำนักงานในต่างท้องที่ที่เป็นท้องที่ที่เริ่มรับราชการครั้งแรกหรือท้องที่ที่กลับเข้ารับราชการใหม่ด้วย

ข้าราชการส่วนท้องถิ่นผู้ใดได้รับเงินเดือนไม่ตรงกับที่กำหนดในบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการทำระเบียบนี้ ให้ได้รับค่าเช่าบ้านตามส่วนของเงินเดือนโดยคำนวณตามวิธีการที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด”

ข้อ ๔ ให้เพิ่มบัญชีค่าเช่าบ้าน สำหรับข้าราชการครูและบุคลากรทางการศึกษา ทำระเบียบนี้เป็นบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการและให้มีผลใช้บังคับแก่ข้าราชการครูและบุคลากรทางการศึกษาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งได้เบิกเงินค่าเช่าบ้านตามบัญชีอัตราค่าเช่าบ้าน ข้าราชการส่วนท้องถิ่นตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๘ ไปก่อนวันที่ระเบียบนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่มิสิทธิได้รับค่าเช่าบ้าน

ในกรณีที่มีส่วนต่างของอัตราค่าเช่าบ้านตามอัตราค่าเช่าบ้านสำหรับข้าราชการครูและบุคลากรทางการศึกษาตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยระเบียบนี้ กับบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการส่วนท้องถิ่นทำระเบียบ กระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๘ ให้มิสิทธิได้รับเงิน ส่วนต่างของอัตราค่าเช่าบ้านที่ยังไม่ได้รับนั้น

ข้อ ๕ สิทธิของข้าราชการส่วนท้องถิ่น ผู้ที่ได้รับคำสั่งให้เดินทางไปประจำสำนักงาน ในท้องที่ที่เริ่มรับราชการครั้งแรกหรือท้องที่ที่กลับเข้ารับราชการใหม่ ให้เริ่มมีสิทธิการได้รับค่าเช่าบ้าน ข้าราชการเมื่อได้รับคำสั่งให้เดินทางไปประจำสำนักงานในต่างท้องที่ตั้งแต่วันที่ระเบียบนี้มีผลใช้บังคับ

ข้อ ๖ ให้ปลัดกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๑

สุพล ฟองงาม

รัฐมนตรีช่วยว่าการ ฯ ปฏิบัติราชการแทน

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

บัญชีอัตราค่าเช่าบ้าน
สำหรับข้าราชการครูและบุคลากรทางการศึกษา

ครูผู้ช่วย			ตำแหน่งระดับ คศ. ๑			ตำแหน่งระดับ คศ. ๒		
เงินเดือน		ค่าเช่าบ้านไม่เกิน เดือนละ/บาท	เงินเดือน		ค่าเช่าบ้านไม่เกิน เดือนละ/บาท	เงินเดือน		ค่าเช่าบ้านไม่เกิน เดือนละ/บาท
ลำดับเงินเดือนที่ต่ำกว่า ขั้นต่ำของอันดับนับจาก เงินเดือนน้อยไปหามาก ลำดับที่	๑ - ๒	๑,๒๕๐	ลำดับเงินเดือนที่ต่ำกว่า ขั้นต่ำของอันดับนับจาก เงินเดือนน้อยไปหามาก ลำดับที่	๑ - ๒	๑,๒๕๐	ลำดับเงินเดือนที่ต่ำกว่า ขั้นต่ำของอันดับนับจาก เงินเดือนน้อยไปหามาก ลำดับที่	๑ - ๘	๒,๔๐๐
ลำดับเงินเดือนที่ต่ำกว่า ขั้นต่ำของอันดับนับจาก เงินเดือนน้อยไปหามาก ลำดับที่	๓ - ๔	๑,๖๐๐	ลำดับเงินเดือนที่ต่ำกว่า ขั้นต่ำของอันดับนับจาก เงินเดือนน้อยไปหามาก ลำดับที่	๓ - ๑๐	๑,๖๐๐	ขั้นที่	๑ - ๑๐.๕	๓,๐๐๐
ขั้นที่	๑ - ๔.๕	๑,๖๐๐	ลำดับเงินเดือนที่ต่ำกว่า ขั้นต่ำของอันดับนับจาก เงินเดือนน้อยไปหามาก ลำดับที่	๑๑ - ๑๖	๑,๕๕๐	ขั้นที่	๑๑ - ๒๐	๓,๕๐๐
ขั้นที่	๕ - ๘.๕	๑,๕๕๐	ขั้นที่	๑ - ๑.๕	๑,๕๕๐			
ขั้นที่	๙ - ๑๒.๕	๒,๔๐๐	ขั้นที่	๒ - ๖.๕	๒,๔๐๐			
ขั้นที่	๑๓ ขึ้นไป	๓,๐๐๐	ขั้นที่	๗ - ๒๑	๓,๐๐๐			

ตำแหน่งระดับ คศ. ๓			ตำแหน่งระดับ คศ. ๔			ตำแหน่งระดับ คศ. ๕
เงินเดือน		ค่าเช่าบ้านไม่เกิน เดือนละ/บาท	เงินเดือน		ค่าเช่าบ้านไม่เกิน เดือนละ/บาท	ค่าเช่าบ้านไม่เกินเดือนละ/บาท
ลำดับเงินเดือนที่ต่ำกว่า ขั้นต่ำของอันดับนับจาก เงินเดือนน้อยไปหามาก ลำดับที่	๑ - ๘	๒,๔๐๐	ขั้นที่	๑ - ๕.๕	๓,๕๐๐	๔,๐๐๐
ลำดับเงินเดือนที่ต่ำกว่า ขั้นต่ำของอันดับนับจาก เงินเดือนน้อยไปหามาก ลำดับที่	๙ - ๑๖	๓,๐๐๐	ขั้นที่	๖ - ๒๐	๔,๐๐๐	
ขั้นที่	๑ - ๕.๕	๓,๐๐๐				
ขั้นที่	๖ - ๑๐.๕	๓,๕๐๐				
ขั้นที่	๑๑ - ๒๔	๔,๐๐๐				

ระเบียบกระทรวงมหาดไทย

ว่าด้วยค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น (ฉบับที่ ๓)

พ.ศ. ๒๕๕๙

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น ให้เหมาะสมและสอดคล้องกับประเภทตำแหน่งและระดับตำแหน่งของข้าราชการส่วนท้องถิ่น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ และมาตรา ๗๖ แห่งพระราชบัญญัติองค์การบริหารส่วนจังหวัด พ.ศ. ๒๕๔๐ มาตรา ๖๙ และมาตรา ๗๗ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ มาตรา ๕ และมาตรา ๘๘ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงออกระเบียบไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๙”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาระเบียบ ข้อบังคับ คำสั่ง และหนังสือสั่งการอื่นใดในส่วนที่ได้กำหนดไว้แล้ว ในระเบียบนี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๔ ให้ยกเลิกความใน (๑) ของข้อ ๖ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๑ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“(๑) องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้จัดที่พักอาศัยให้ตามหลักเกณฑ์ที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด”

ข้อ ๕ ให้ยกเลิกบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการส่วนท้องถิ่น ท้ายระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๘ และให้ใช้บัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการส่วนท้องถิ่น ท้ายระเบียบนี้แทน

ประกาศ ณ วันที่ ๘ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๙

พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

บัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการส่วนท้องถิ่น

ตำแหน่งประเภททั่วไป					
ระดับปฏิบัติงาน		ระดับชำนาญงาน		ระดับอาวุโส	
ขั้นเงินเดือน	อัตราค่าเช่าบ้าน ไม่เกินเดือนละ/บาท	ขั้นเงินเดือน	อัตราค่าเช่าบ้าน ไม่เกินเดือนละ/บาท	ขั้นเงินเดือน	อัตราค่าเช่าบ้าน ไม่เกินเดือนละ/บาท
ขั้นที่ ๑ - ๗.๕	๑,๖๐๐	ขั้นที่ ๑ - ๕.๕	๒,๔๐๐	ขั้นที่ ๑ - ๘.๕	๓,๐๐๐
ขั้นที่ ๘ - ๑๓	๑,๙๕๐	ขั้นที่ ๖ ขึ้นไป	๓,๐๐๐	ขั้นที่ ๙ ขึ้นไป	๓,๕๐๐
ขั้นที่ ๑๓.๕ ขึ้นไป	๒,๓๐๐				

ตำแหน่งประเภทวิชาการ							
ระดับปฏิบัติการ		ระดับชำนาญการ		ระดับชำนาญการพิเศษ		ระดับเชี่ยวชาญ	
ขั้นเงินเดือน	อัตราค่าเช่าบ้าน ไม่เกินเดือนละ/บาท	ขั้นเงินเดือน	อัตราค่าเช่าบ้าน ไม่เกินเดือนละ/บาท	ขั้นเงินเดือน	อัตราค่าเช่าบ้าน ไม่เกินเดือนละ/บาท	ขั้นเงินเดือน	อัตราค่าเช่าบ้าน ไม่เกินเดือนละ/บาท
ขั้นที่ ๑ - ๒.๕	๑,๖๐๐	ขั้นที่ ๑ - ๒	๒,๔๐๐	ขั้นที่ ๑ - ๔	๓,๐๐๐	ขั้นที่ ๑ - ๕.๕	๓,๕๐๐
ขั้นที่ ๓ - ๗.๕	๑,๙๕๐	ขั้นที่ ๒.๕ - ๑๒	๓,๐๐๐	ขั้นที่ ๔.๕- ๙	๓,๕๐๐	ขั้นที่ ๖ ขึ้นไป	๔,๐๐๐
ขั้นที่ ๘ - ๑๑.๕	๒,๔๐๐	ขั้นที่ ๑๒.๕ ขึ้นไป	๓,๕๐๐	ขั้นที่ ๙.๕ ขึ้นไป	๔,๐๐๐		
ขั้นที่ ๑๒ ขึ้นไป	๓,๐๐๐						

ตำแหน่งประเภทอำนาจการท้องถิ่น					
ระดับต้น		ระดับกลาง		ระดับสูง	
ขั้นเงินเดือน	อัตราค่าเช่าบ้าน ไม่เกินเดือนละ/บาท	ขั้นเงินเดือน	อัตราค่าเช่าบ้าน ไม่เกินเดือนละ/บาท	ขั้นเงินเดือน	อัตราค่าเช่าบ้าน ไม่เกินเดือนละ/บาท
ขั้นที่ ๑ - ๑.๕	๒,๔๐๐	ขั้นที่ ๑ - ๓.๕	๓,๐๐๐	ขั้นที่ ๑ - ๕	๓,๕๐๐
ขั้นที่ ๒ - ๑๑.๕	๓,๐๐๐	ขั้นที่ ๔ - ๘.๕	๓,๕๐๐	ขั้นที่ ๕.๕ ขึ้นไป	๔,๐๐๐
ขั้นที่ ๑๒ ขึ้นไป	๓,๕๐๐	ขั้นที่ ๙ ขึ้นไป	๔,๐๐๐		

ตำแหน่งประเภทบริหารท้องถิ่น					
ระดับต้น		ระดับกลาง		ระดับสูง	
ขั้นเงินเดือน	อัตราค่าเช่าบ้าน ไม่เกินเดือนละ/บาท	ขั้นเงินเดือน	อัตราค่าเช่าบ้าน ไม่เกินเดือนละ/บาท	ขั้นเงินเดือน	อัตราค่าเช่าบ้าน ไม่เกินเดือนละ/บาท
ขั้นที่ ๑	๒,๔๐๐	ขั้นที่ ๑ - ๓	๓,๐๐๐	ขั้นที่ ๑ - ๓.๕	๓,๕๐๐
ขั้นที่ ๑.๕ - ๑๑	๓,๐๐๐	ขั้นที่ ๓.๕ - ๘	๓,๕๐๐	ขั้นที่ ๓.๕ ขึ้นไป	๔,๐๐๐
ขั้นที่ ๑๑.๕ ขึ้นไป	๓,๕๐๐	ขั้นที่ ๘.๕ ขึ้นไป	๔,๐๐๐		